

Му. Миссироб

(4)

## Договор №009-01/15

г. Дюртюли

« 01 » 02 2015г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Рахматуллина Р.Р., действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «БСК»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Саубанова Ильдара Хуззятовича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить по заданию Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу: **«техническое обслуживание узлов коммерческого учета горячего и холодного водоснабжения»** за февраль 2015г. в жилых многоквартирных домах обслуживаемых ООО «Жилстрой» в г. Дюртюли, согласно Приложению 1.

1.2. Подрядчик обязуется сдать выполненные работы согласно Приложению 2 в порядке, установленном СНиП.

### 2. Стоимость договора

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 29 983,80 (двадцать девять тысяч девятьсот восемьдесят три ) рубля 80 копеек, в том числе НДС (18%) согласно п. 4.3.

### 3. Срок действия договора

3.1. Подрядчик приступает к выполнению работ после подписания договора согласно п. 2.1. настоящего договора.

3.2. Срок действия договора с 01.02.2015г. по 28.02.2015г.

### 4. Платежи и расчеты

4.1. Предоплата по соглашению сторон не предусмотрена.

4.2. Оплата за выполнение объема работ производится Заказчиком, после подписания настоящего договора и представление счет-фактуры представителями сторон.

4.3. Расчет стоимости согласно п.2.1. складывается суммированием стоимости технического обслуживания систем отопления и ХГВС согласно приложениям 3, 4, 5 и 6.

4.4. Подрядчик оплачивает Заказчику вознаграждение в размере 5% от фактического объема работ согласно п. 2.1 настоящего договора.

4.5. Оплата вознаграждения согласно п. 4.4 производится Подрядчиком после 100% поступления денежных средств согласно п. 2.1 настоящего договора на расчетный счет Подрядчика.

### 5. Обязательства сторон

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы, представленные в Приложении 2.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Предоставить Заказчику свободный доступ к объектам в любое время, а также подготовить объект для проведения работ.

### 6. Ответственность сторон

6.1. При выполнении обязательств, стороны руководствуются настоящим договором, «Правилами о договорах подряда, субподряда на капитальное строительство в РБ», утвержденными Постановлением СМ РБ № 372 от 19.08.1993 г., действующим

законодательством РФ и РБ, нормативными актами по вопросам капитального строительства, Гражданским кодексом РФ.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Уплата штрафа (неустойки) не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему договору.

### 7. Приостановление и расторжение договора

7.1. Договор, может быть, расторгнут в случае невыполнения одной из сторон договорных обязательств.

7.2. При расторжении договора, объект передается по акту Заказчику, который в течение 10 дней производит оплату фактических затрат Подрядчика.

### 8. Порядок изменения и внесения дополнений в условия договора

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде и подписываются обеими сторонами.

8.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

### 9. Порядок разрешения споров

9.1. По всем остальным, не предусмотренным настоящим договором условиям, стороны руководствуются действующим законодательством.

9.2. Споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи ним, разрешаются путем переговоров между сторонами и рассматриваются в установленном законом порядке.

9.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде РБ.

### 10. Юридические адреса и расчетные счета сторон:

#### Заказчик:

**ООО «Жилстрой»**

Адрес: 452320, Республика Башкортостан,  
г. Дюртюли, ул. Горшков, 7А  
ИНН/КПП 0260009799/026001001  
р/с 40702810200040000435  
к/с 30101810600000000770  
БИК 048073770  
ОКПО 82031823

#### Подрядчик:

**ООО «БСК»**

Адрес: 450075, г. Уфа, Пр. Октября, д.119  
корп.2  
ИНН/КПП 0277125722/027701001  
р/с 40702810806000001675  
в Отделении №8598 Сбербанка России г. Уфы  
к/с 30101810300000000601  
БИК 048073601  
ОКПО 12703592



/Р.Р. Рахматуллин/



/И.Х. Саубанов/

Приложение 1

№	Адрес	ОТ	ГВС	ХВС	Стоимость		
1	ул. Первомайская, 8	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	
2	ул. Первомайская, 9	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	М
3	ул. Первомайская, 15	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	
4	ул. Первомайская, 18	+	+		1 404,20р.	пр.2	
5	ул. Первомайская, 18а		+		1 156,40р.	пр.5	
6	ул. Первомайская, 24	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	М
7	ул. Садовая, 9	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	М
8	ул. Ленина, 28	+	+		1 404,20р.	пр.2	
9	ул. Ленина, 32	+	+		1 404,20р.	пр.2	
10	ул. Ленина, 34	+	+		1 404,20р.	пр.2	
11	ул. Ленина, 36	+	+		1 404,20р.	пр.2	
12	ул. Горшкова, 3	+	+		1 404,20р.	пр.2	
13	ул. Горшкова, 5	+	+		1 404,20р.	пр.2	
14	ул. Горшкова, 7	+	+		1 404,20р.	пр.2	
15	ул. Горшкова, 7/1	+	+		1 404,20р.	пр.2	
16	ул. Горшкова, 11	+	+		1 404,20р.	пр.2	
17	ул. Горшкова, 13	+	+		1 404,20р.	пр.2	
18	ул. Горшкова, 15	+	+		1 404,20р.	пр.2	
19	ул. Горшкова, 17	+	+		1 404,20р.	пр.2	
20	ул. Горшкова, 19	+	+		1 404,20р.	пр.2	
21	ул. Горшкова, 21	+	+		1 404,20р.	пр.2	

Итого с учетом НДС: 29 983,80р.



Директор ООО "Жилстрой"  
Рахматуллин Р.Р.



Директор ООО "БСК"  
Саубанов И.Х.