

г. Дюртюли

«01» декабря 2014г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой», в лице директора Рахматуллина Рината Рифгатовича, действующего на основании договора управления многоквартирным домом, именуемый в дальнейшем «Агент» и

Общество с ограниченной ответственностью «Дюртюлимелиоводстрой», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице директора Садыкова Рузила Хамитовича, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Принципал обязуется выполнять работы по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов от жилых домов на полигон ТБО, состоящих на управлении у Агента, а Агент обязуется выполнять работы по организации начисления приема и обработки платежей за утилизацию (захоронение) ТБО.

1.2. Настоящий договор заключен по поручению Собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах на основании договора управления МКД с целью обеспечения их услугами по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов.

### 2. Обязанности сторон

2.1. Принципал обязуется:

2.1.1. Осуществлять утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов от жилых домов своими силами и средствами.

2.1.2. Осуществлять регистрацию поступивших отходов и транспорта, доставившего отходы на полигон ТБО.

2.1.3. Уплачивать Агенту вознаграждение в соответствии с пунктом 3.6 настоящего договора.

2.2. Агент обязуется:

2.2.1. Осуществлять расчеты при соблюдении Принципалом всех условий договора и оказании услуг с требуемым качеством.

2.2.2. Сдавать отходы в соответствии с установленными правилами безопасности упаковки и транспортировки для данного вида отходов.

2.2.3. Производить начисление, прием и перечисление денежных средств от потребителей согласно актов, выполненных работ с предъявленными счетами-фактурами.

2.2.4. Производить сверку расчетов с участием сторон настоящего договора. Ежеквартально представлять Принципалу отчет об исполнении настоящего договора.

3. При нарушении Агентом правил сдачи отходов Принципал вправе проинформировать органы по охране природы и санитарно-эпидемиологического надзора для принятия мер.

### 3. Стоимость работ и порядок оплаты

3.1. Цена утилизации (захоронения) 1 куб.м. отходов определяется планово-расчетными тарифами на основании Постановления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 02.06.2014г. №156 :

- с 01.12.2014г. по 31.12.2014г. - 106,58 руб.

- с 01.01.2015г. по 30.06.2015г. - 106,58 руб.

- с 01.07.2015г. по 31.12.2015г. - 112,33 руб.

3.2. Расчет объема отходов и стоимости работ ориентировочно в месяц:

Наименование услуги	Объем ТБО (куб.м./мес.)	Тариф за 1 куб.м.	Сумма (руб./мес.)
1. Утилизация (захоронение) ТБО с 01.12.2014г. по 31.12.2014г.	598,1	106,58	63 745,50
2. Утилизация (захоронение) ТБО с 01.01.2015г. по 30.06.2015г.	598,1	106,58	63745,50

3. Утилизация (захоронение) ТБО с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.	598,1	112,33	67184,57
--	-------	--------	----------

3.3. Стоимость работ Принципала по настоящему договору составляет ориентировочно 130930,07 рублей в год. Агент и Принципал ежемесячно уточняют объемы и стоимость работ.

3.4. Расчеты по договору Агент осуществляет по мере поступления денежных средств от потребителей услуг. Источниками оплаты услуг по настоящему договору являются:

- средства, поступающие от получателей услуг – средства, полученные Агентом от нанимателей и собственников помещений в многоквартирных домах, домах городского муниципального жилищного фонда в оплату услуг по утилизации (захоронению) ТБО.

3.5. При задержке Агентом оплаты выполненных работ сроком до 10 календарных дней и не достижении соглашения по уменьшению объема договорных работ, Принципал выполняет полный объем работ по настоящему договору до принятия окончательного решения Агентом.

3.6. Принципал оплачивает Агенту вознаграждение в размере 4% от объема исполнения настоящего.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. Принципал несет ответственность за качественное выполнение работ.

4.2. Агент несет ответственность за своевременную оплату выполненных работ.

4.3. При неудовлетворительном содержании полигона, нарушении условий эксплуатации, произошедших по вине Принципала Агент вправе удерживать денежные средства в размере штрафных санкций, возложенных контролирующими органами на Агента.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с 01.12.2014г. и действует до 31.12.2015г. в соответствии со статьей 425 Гражданского Кодекса РФ. При отсутствии предложений сторон о прекращении договора за 1 месяц до истечения срока его действия, договор считается пролонгированным на каждый последующий год.

#### 6. Прочие условия

6.1. При изменении тарифов на утилизацию (захоронение) отходов до истечения срока действия договора новый договор не оформляется, Агент производит оплату с учетом изменения тарифов.

6.2. Изменение условий договора оформляется в виде дополнительного соглашения к нему.

6.3. Меры ответственности за неисполнение обязательств сторон, не предусмотренных в настоящем договоре применяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Споры о применении условий, изменений и прекращении договора разрешаются Арбитражным судом РБ.

6.5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

#### 7. Адреса и банковские реквизиты сторон.

«Принципал»

«Агент»

<p><b>ООО «Дюртюлимелиоводстрой»</b>  452308 Дюртюлинский район, с.Иванаево,  ул. Промзона  р/с 40702810206050100317  в Башкирском ОСБ № 8598 г.Уфа  БИК 048073601 ИНН 0260007311  к/с 30101810300000000601 КПП 026001001  ОКПО 03279882 ОГРН 1020201758180  ОКАТО 80224843000 ОКФС 16  тел.8-34787-3-65-78, 3-66-28  эл. почта: dpoligon@mail.ru</p>	<p><b>ООО «Жилстрой»</b>  452320, РБ, г. Дюртюли, ул. В. Горшкова, 7а  ИНН/КПП 0260009799/026001001  р/с 40702810200040000435  в ф-ле ОАО «УралСиб» г. Уфа  к/с 30101810600000000770  БИК 048073770 ОКПО 82031823  ОГРН 1070260001085  ОКАТО 80418000000 ОКФС 16  тел. и факс: 8 (34787) 2-24-28  эл. почта: gilstroj2013@yandex.ru</p>
<p> Садыков Р.Х.  «    » 2014г.</p>	<p> Рахматуллин Р.Р.  «    » 2014г.</p>