

Договор №003-01/15

г. Дюртюли

« 30 » 01 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Рахматуллина Р.Р., действующего на основании _____, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «БСК»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Саубанова Ильдара Хуззятовича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить по заданию Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу: **«техническое обслуживание узлов коммерческого учета горячего и холодного водоснабжения»** за январь 2015г. в жилых многоквартирных домах обслуживаемых ООО «Жилстрой» в г. Дюртюли, согласно Приложению 1.

1.2. Подрядчик обязуется сдать выполненные работы согласно Приложению 2 в порядке, установленном СНиП.

2. Стоимость договора

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 29835,12 (двадцать девять тысяч восемьсот тридцать пять) рублей 12 копеек, в том числе НДС (18%) согласно п. 4.3.

3. Срок действия договора

3.1. Подрядчик приступает к выполнению работ после подписания договора согласно п. 2.1. настоящего договора.

3.2. Срок действия договора с 01.01.2015г. по 31.01.2015г.

4. Платежи и расчеты

4.1. Предоплата по соглашению сторон не предусмотрена.

4.2. Оплата за выполнение объема работ производится Заказчиком, после подписания настоящего договора и представление счет-фактуры представителями сторон.

4.3. Расчет стоимости согласно п.2.1. складывается суммированием стоимости технического обслуживания систем отопления и ХГВС согласно приложениям 3, 4, 5 и 6.

4.4. Подрядчик оплачивает Заказчику вознаграждение в размере 5% от фактического объема работ согласно п. 2.1 настоящего договора.

4.5. Оплата вознаграждения согласно п. 4.4 производится Подрядчиком после 100% поступления денежных средств согласно п. 2.1 настоящего договора на расчетный счет Подрядчика.

5. Обязательства сторон

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы, представленные в Приложении 2.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Предоставить Заказчику свободный доступ к объектам в любое время, а также подготовить объект для проведения работ.

6. Ответственность сторон

6.1. При выполнении обязательств, стороны руководствуются настоящим договором, «Правилами о договорах подряда, субподряда на капитальное строительство в РБ», утвержденными Постановлением СМ РБ № 372 от 19.08.1993 г., действующим

законодательством РФ и РБ, нормативными актами по вопросам капитального строительства, Гражданским кодексом РФ.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Уплата штрафа (неустойки) не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему договору.

7. Приостановление и расторжение договора

7.1. Договор, может быть, расторгнут в случае невыполнения одной из сторон договорных обязательств.

7.2. При расторжении договора, объект передается по акту Заказчику, который в течение 10 дней производит оплату фактических затрат Подрядчика.

8. Порядок изменения и внесения дополнений в условия договора

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде и подписываются обеими сторонами.

8.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

9. Порядок разрешения споров

9.1. По всем остальным, не предусмотренным настоящим договором условиям, стороны руководствуются действующим законодательством.

9.2. Споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами и рассматриваются в установленном законом порядке.

9.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде РБ.

10. Юридические адреса и расчетные счета сторон:

Заказчик:

ООО «Жилстрой»

Адрес: 452320, Республика Башкортостан,
г. Дюртюли, ул. Горшков, 7А
ИНН/КПП 0260009799/026001001
р/с 40702810200040000435
к/с 30101810600000000770
БИК 048073770
ОКПО 82031823

Подрядчик:

ООО «БСК»

Адрес: 450075, г. Уфа, Пр. Октября, д.119
корп.2
ИНН/КПП 0277125722/027701001
р/с 40702810806000001675
в Отделении №8598 Сбербанка России г. Уфы
к/с 30101810300000000601
БИК 048073601
ОКПО 12703592



/Р.Р. Рахматуллин/



/И.Х. Саубанов/

Приложение 1

№	Адрес	ОТ	ГВС	ХВС	Стоимость		
1	ул. Первомайская, 8	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	
2	ул. Первомайская, 9	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	м
3	ул. Первомайская, 15	+	+		1 404,20р.	пр.2	
4	ул. Первомайская, 18	+	+		1 404,20р.	пр.2	
5	ул. Первомайская, 18а		+		1 156,40р.	пр.5	
6	ул. Первомайская, 24	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	м
7	ул. Садовая, 9	+	+	+	1 552,88р.	пр.1	м
8	ул. Ленина, 28	+	+		1 404,20р.	пр.2	
9	ул. Ленина, 32	+	+		1 404,20р.	пр.2	
10	ул. Ленина, 34	+	+		1 404,20р.	пр.2	
11	ул. Ленина, 36	+	+		1 404,20р.	пр.2	
12	ул. Горшкова, 3	+	+		1 404,20р.	пр.2	
13	ул. Горшкова, 5	+	+		1 404,20р.	пр.2	
14	ул. Горшкова, 7	+	+		1 404,20р.	пр.2	
15	ул. Горшкова, 7/1	+	+		1 404,20р.	пр.2	
16	ул. Горшкова, 11	+	+		1 404,20р.	пр.2	
17	ул. Горшкова, 13	+	+		1 404,20р.	пр.2	
18	ул. Горшкова, 15	+	+		1 404,20р.	пр.2	
19	ул. Горшкова, 17	+	+		1 404,20р.	пр.2	
20	ул. Горшкова, 19	+	+		1 404,20р.	пр.2	
21	ул. Горшкова, 21	+	+		1 404,20р.	пр.2	
Итого с учетом НДС:					29 835,12р.		



Директор ООО "Жилстрой"
Рахматуллин Р.Р.



Директор ООО "БСК"
Саубанов И.Х.